

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Курская область Медвенский район

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСЕЛКА МЕДВЕНКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.03.2025 года

№ 96

**О внесении изменений и дополнений
в постановление Администрации поселка Медвенка
Медвенского района Курской области от 02.07.2018 № 166
«Об утверждении административного регламента
предоставления Администрацией поселка Медвенка
Медвенского района Курской области муниципальной услуги
«Предоставление земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности и (или) государственная собственность
на которые не разграничена, расположенных на территории поселения,
в собственность или аренду без проведения торгов»**

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2024 г. №194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации» и Федеральным законом от 08.08.2024 №319-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», рассмотрев протест прокуратуры Медвенского района от 06.03.2025 №76-2025 на административный регламент предоставления Администрацией поселка Медвенка Медвенского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации поселка Медвенка от 02.07.2018 года №166, в целях приведения муниципального правового акта в соответствие действующему законодательству, Администрация поселка Медвенка ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления Администрацией поселка Медвенка Медвенского района Курской области муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации поселка Медвенка Медвенского района Курской области от 02.07.2018 года №166 следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 2.10.2. Регламента подпункты 8, 9, 10, 13 изложить в следующий редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за

исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;»

1.2. пункт 2.10.2. Регламента дополнить новым подпунктом 26 следующего содержания;

«26) если с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «поселок Медвенка» Медвенского муниципального района Курской области в сети «Интернет».

Глава поселка Медвенка



Л.А.Ключарова