

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОЕКТНЕФТЕГАЗ»

Свидетельство № ИП-191-740 от 16 мая 2013 г.
Заказчик – ООО «Газпром центрремонт»

«Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1
643/94.05.01.01-ППТ1

ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОЕКТНЕФТЕГАЗ»

Свидетельство № ИП-191-740 от 16 мая 2013 г.
Заказчик – ООО «Газпром центрремонт»

«Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1
643/94.05.01.01-ППТ1

Исполнительный директор

Главный инженер проекта


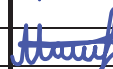




Н.Ф. Мартынова

Г.П. Гарбуз

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Том 1	643/94.05.01.01-ППТ1	Проект планировки территории. Основная часть	
Том 2.1	643/94.05.01.02-ППТ2	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию (начало)	
Том 2.2	643/94.05.01.03-ППТ3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию (окончание)	
Том 3	643/94.05.01-ПМТ	Проект межевания территории	







Взам. инв. №	Подл. и дата							643/94.05.01-СП		
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Инв. № подл.		ГИП		Гарбуз		05.17	Состав проекта	Стадия	Лист	Листов
		Разработал		Шляхова		05.17			1	1
		Н.контроль		Николаева		05.17		 ЗАО «Проект нефтегаз» Санкт-Петербург, 2017 г.		

Технические решения, принятые в проекте, разработаны в соответствии с заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами и техническими условиями, а также соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта



Г. П. Гарбуз

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	643/94.05.01.01-ППТ1						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		1	12
Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №	ГИП	Гарбуз			05.17	Проект планировки территории. Основная часть. Текстовая часть	 ЗАО «Проект нефтегаз» Санкт-Петербург, 2017 г.		
			Нач.отдела	Матвейчук			05.17				
			Разработал	Шляхова			05.17				
			Проверил	Матвейчук			05.17				
			Н.контроль	Николаева			05.17				

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень принятых сокращений..... 5

Введение 6

1. Характеристика объекта..... 7

2. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное и постоянное пользование, о категории земель и размере средств для возмещения убытков..... 8

3. Сведения о земельных участках в зоне проектируемой красной линии и охранной зоны проектируемого линейного объекта 12

4. Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения 13

5. Основные технико-экономические показатели объекта..... 14

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

643/94.05.01.01-ППТ1

Перечень принятых сокращений

- ЛПУМГ – линейно–производственное управление магистральных газопроводов;
- МГ – магистральный газопровод;
- ГО – газопровод–отвод;
- ГРЭС – государственная районная электростанция;
- СКЗ – станция катодной защиты;
- КУ – крановый узел;
- ТЛМ – средства телемеханики;
- ЭХЗ – электрохимическая защита;
- КИП – контрольно–измерительный пункт;
- ОС – охранная сигнализация;
- КЛ – кабельная линия;
- АЗ – анодное заземление;
- Ду – диаметр условный;
- ПГУ – парогазовая установка;
- ДКС – дожимная компрессорная станция;
- УРГ – узел редуцирования газа;
- ГТУ – газотурбинная установка;
- ИГЭ – инженерно–геологический элемент.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

643/94.05.01.01–ППТ1

Введение

Проектная документация по объекту «Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области», разработана на основании:

- Задания на проектирование «Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области» №022-2014/1002922, утвержденного Заместителем Председателя Правления ОАО «Газпром» В.А. Маркеловым 18.05.2014 г.

- Технических требований к заданию на проектирование «Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области» (приложение №1 к заданию на проектирование), №022-2014/1002922 от 18.05.2014 г.

- Технических требований на проектирование «Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области» (приложение №2 к заданию на проектирование) комплекс инженерно-технических средств охраны (КИТСО), утвержденных Заместителем генерального директора службы корпоративной защиты ОАО «Газпром» Ю.Н. Лаврухиным в 2013 г.

Основанием для разработки проектной документации является - резолюция Председателя Правления ОАО «Газпром» А.Б. Миллера от 26.03.2013г.

Цель проведения проектных работ - увеличение объемов поставок газа для обеспечения газоснабжения новых перспективных потребителей Медвенского района Курской области в объеме до 44.7 млн.м.куб в год.

Проектируемый газопровод-отвод и ГРС Медвенка-2, войдет в состав объектов, эксплуатируемых производственным филиалом ООО «Газпром трансгаз Москва» ОАО «Газпром» - Курским линейно-производственным управлением магистральных газопроводов (ЛПУМГ).

Вид строительства - новое, стадия проектирования - проектная и рабочая документация.

Местоположение объекта проектирования: Российская Федерация, Курская область, Медвенский район.

Заказчик проведения проектных работ ООО «Газпром центрремонт».

Генеральный проектировщик ЗАО «Проектнефтегаз».

Право на проектирование предоставлено свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № ИП-191-740 от 16.05.2013 г., выданное СРО «НП Инженер-Проектировщик».

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

643/94.05.01.01-ППТ1

1. Характеристика объекта

Проектной документацией предусматривается:

- газораспределительная станция (ГРС) Медвенка-2 блочного исполнения (производительностью 10 т.м³/час);
- газопровод-отвод Ду 100 мм к ГРС (ориентировочная протяженность - 200м);
- дублирующая врезка с 2-мя крановыми узлами в магистральный газопровод ШБКБ (Ду 700 мм.) и лупинг ШБКБ (Ду 1000 мм.) с устройством крановых площадок ограждениями типа «Махон»;
- переукладка участка МГ ШБКБ в месте пересечения с ГО к ГРС "Медвенка-2" согласно п. 20 табл. 3* СНиП 2.05.06-85 протяженностью 40 м;
- линия электропередачи для электроснабжения ГРС;
- средства телемеханизации ГРС и крановых узлов;
- средства электрохимическая защита ГРС и газопровода-отвода;
- обеспечение ГРС средствами технологической связи.
- подъездная автомобильная дорог к ГРС и КУ, ориентировочной протяженностью 1000 м.;
- комплекс инженерно-технических средств охраны проектируемого объекта.

Магистральный газопровод ШБКБ Ду 700 мм и лупинг ШБКБ Ду 1000 мм., рабочее давление Pраб=5,4 МПа. Режим работы газопровода круглосуточный, круглогодичный.

Проектируемый газопровод-отвод по рабочему давлению относится к I классу. В соответствии с Таблицей 3 СНиП 2.05.06-85* газопровод-отвод отнесен к II категории.

Проектируемая ГРС Медвенка-2, блочного исполнения. Производительность ГРС - 10 т.м³/час. Форма обслуживания ГРС - периодическая.

При периодической форме обслуживания необходимо обеспечить передачу основных технологических значений параметров оборудования ГРС, сигналов аварийной ситуации - оператору, а так же, передачу сигналов управления от оператора - на оборудование ГРС. Для этих целей проектом предусматривается использование устройства дистанционного контроля и сигнализации УДКС4615-Р производства НПП «Газприбор», г. Нижний Новгород. Устройство УДКС 4615-Р позволяет передавать информацию по радиоканалу с ГРС - на дом оператора, находящемуся на удалении до двух километров от площадки ГРС «Медвенка-2».

Строительство дома оператора в данном проекте не предусматривается.

Эксплуатация, техническое обслуживание и ремонт проектируемого объекта осуществляется эпизодически бригадой специалистов служб (ГРС, ЛЭС, КИПиАуТМ, ЭХЗ и др.) Курского ЛПУМГ, с различным количеством персонала в зависимости от вида регламентных и ремонтно-восстановительных работ.

Местом размещения персонала бригады специалистов служб, задействованного для эпизодического обслуживания проектируемого объекта, является производственная площадка Курского ЛПУ МГ.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

643/94.05.01.01-ППТ1

Лист

5

2. Сведения о земельных участках, изымаемых во временное и постоянное пользование, о категории земель и размере средств для возмещения убытков

В отвод на период строительства попадают земли населенных пунктов и сельскохозяйственного назначения.

На период эксплуатации в долгосрочную аренду предусматривается отвод земель под следующие сооружения:

Таблица 2.1 - Отвод земель на период эксплуатации в долгосрочную аренду

Наименование объекта	Отвод земель в долгосрочную аренду за 1 ед.	Отвод земель в долгосрочную аренду всего, га
Площадка КУ №242-1.7	0,0254	0,0254
Площадка КУ №242-2.7	0,0329	0,0329
Трасса 1 с разворотной площадкой и водоотводными сооружениями	3,0247	3,0223
Площадка ГРС «Медвенка-2»	0,2095	0,2094
Трасса 2 с разворотной площадкой	0,2655	0,2654
Проектируемая МТП-10/0,4кВ-25кВА	0,0049	0,0049
Проектируемая опора В/ЛЗ-10кВ (30 шт.)	0,0001	0,0030
Проектируемая сбросная свеча (1.шт.)	0,0008	0,0007
Проектируемая продувочная свеча (1 шт.)	0,0006	0,0006
Проектируемое анодное заземление (1шт.)	0,0006	0,0006
Проектируемый КИП (2шт.)	0,0001	0,0002
Всего:		3,5654

Площади отвода земель в краткосрочную аренду на период строительства представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2 - Отвод земель в аренду на период строительства

Номер кадастрового участка	Категория земель	Перечень проектируемых объектов	Площадь отвода земель в аренду на период строительства, га
46:15:110402:10, Патрикеев О.Е.	Земли с/х	Проектируемый ГО к ГРС "Медвенка-2" Ду100, проектируемая дублирующая врезка ГО к ГРС "Медвенка-2" Ду100, проектируемые газопроводы Ду150, проектируемая площадка ГРС "Медвенка-2", проектируемые площадки КУ №№242-1.7, 242-2.7, проектируемые подъездные автодороги (трассы 1,2) с разворотными площадками, проектируе-	3,6514

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

643/94.05.01.01-ППТ1

Номер кадастрового участка	Категория земель	Перечень проектируемых объектов	Площадь отвода земель в аренду на период строительства, га
		мые разворотные площадки, проектируемая водоотводная канава, проектируемая сбросная свеча, проектируемые продувочные свечи, проектируемые КИП №1' и КИП АЗ, проектируемое глубинное анодное заземление "Менделеевец"-МКГ, проектируемая МТП-10/0,4кВ-25кВА, проектируемая ВЛЗ-10кВ с опорами, проектируемая КЛ-0,4кВ, проектируемые кабели СС, ТЛМ, ОС, ЭХЗ, проектируемые вертикальный и горизонтальный контуры заземления, временная строительная площадка, временные разворотные площадки, временный проезд.	
46:15:110402:74, земли Администрации Нижнереутчанского сельсовета Медвенско- го района Курской области, находящиеся в аренде у Харитоновы И.В.	Земли с/х	Переукладка МГ "Шабелинка-Белгород- Курск-Брянск" Ду700, проектируемые газо- проводы Ду150, проектируемая водоотвод- ная канава, проектируемый кабель СС, временные разворотные площадки, времен- ный проезд	1,0174
46:15:131103:31, Патрикеева С.Е., Патрикеев О.Е.	Земли с/х	Проектируемая подъездная автодорога (трасса 1), проектируемая ВЛЗ-10кВ, проек- тируемый кабель СС	0,9297
46:15:131103, Администрация Нижне- реутчанского сельсо- вета Медвенского района Курской обла- сти	Земли с/х	Проектируемая подъездная автодорога (трасса 1), проектируемая ВЛЗ-10кВ, проек- тируемый кабель СС	0,1171
46:15:131103, Патрикеева А.О.	Земли с/х	Проектируемая подъездная автодоро- га(трасса 1), проектируемая водоотводная канава, проектируемая ВЛЗ-10кВ, проекти- руемый кабель СС, демонтируемый кабель СС, Временная площадка для хранения материалов	1,5588
46:15:010107, Администрация Нижне- реутчанского сельсо- вета Медвенского района Курской обла- сти	Земли с/х	Проектируемый кабель СС, демонтируемый кабель СС	0,0137

Взам. инв. №	
Подл. и дата	
Инв. № подл.	

Номер кадастрового участка	Категория земель	Перечень проектируемых объектов	Площадь отвода земель в аренду на период строительства, га
46:15:131103:35, права не зарегистрированы	Земли промышленности	Проектируемая подъездная автодорога (трасса 1), проектируемая водоотводная канава	0,0134
46:15:131103:9 (46:15:000000:23), права не зарегистрированы	Земли промышленности	-	0,0010
46:15:131103:10 (46:15:000000:23), права не зарегистрированы	Земли промышленности	-	0,0004
46:15:131103:11 (46:15:000000:23), права не зарегистрированы	Земли промышленности	-	0,0010
46:15:000000:482, права не зарегистрированы	Земли промышленности	-	0.0003
ИТОГО:			7,3042

В целом по рассматриваемому объекту в границах Медвенского района Курской области в аренду на период строительства проектом предусмотрен отвод земель площадью 7,3042 га. Из них в аренду на период эксплуатации – 3,5654 га.

Ширина полосы отвода земель в аренду на период строительства газопроводов Ду100 составляет 28,0 м, для газопровода Ду700 – 33,0 м (СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов»).

Границами отвода земель в аренду на период эксплуатации площадок ГРС и КУ, разворотных площадок являются линии, равноотстоящие от подошвы насыпи на 1,0 м.

Ширина полосы отвода земель в аренду на период строительства и эксплуатации для подъездных автодорог составляет 18,0 м (СН 467-74 «Нормы отвода земель для автомобильных дорог»).

Площадь отвода земель в аренду на период эксплуатации для размещения мачтовой трансформаторной подстанции (МТП) 49м2 (7х7м) (ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»).

Ширина полосы отвода земель в аренду на период строительства воздушной линии электропередачи (ВЛЗ-10кВ) – 8 м (ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»).

Границей отвода земель в аренду на период эксплуатации для каждой стойки опоры ВЛЗ-10кВ является квадрат 1х1м (Постановлением Правительства РФ №486 от 11.08.2003 г «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электросети»).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Ширина полосы отвода земель в аренду на период строительства для кабеля электроснабжения (КЛ-0,4 кВ) составляет 6,0 м (ВСН 14278тм-т1 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,38-750 кВ»).

Ширина полосы отвода земель в аренду на период строительства кабелей ЭХЗ, ТЛМ, ОС, СС, вертикального и горизонтального контуров заземления составляет 6,0 м (СН 461-74 «Нормы отвода земель для линий связи»).

Границей отвода земель в аренду на период эксплуатации для контрольно-измерительных пунктов (КИП) является квадрат размером 1х1м.

Границей отвода земель в аренду на период эксплуатации для глубинного анодного заземлителя «Менделеевец»-МКГ является линия, равноотстоящая от края фундамента на 1,0 м (2,5х2,5м).

Границей отвода земель в аренду на период эксплуатации продувочных и сбросных свечей является линия, равноотстоящая от верха фундамента на 1,0 м (2,5х2,5м).

На большей части территории полосы отвода под строительство газопроводов, ВЛЗ-10кВ, КЛ-0,4кВ, кабелей ЭХЗ, ТЛМ, ОС, СС, вертикальных и горизонтальных контуров заземления, подъездных автомобильных дорог с разворотными площадками, площадок ГРС и КУ проходят в совместных технологических коридорах. С учетом их расположения получаем переменную ширину полос отвода.

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

643/94.05.01.01-ППТ1

3. Сведения о земельных участках в зоне проектируемой красной линии и охранной зоны проектируемого линейного объекта

Проектная характеристика земельных участков по категории, принадлежности, площади и обременениям на расчетный срок.

Изъятия участков у землепользователей не производится.

Перевод участков в другую категорию не производится.

На период строительства границы зоны планируемого размещения линейных объектов устанавливаются как красные линии.

Площадь в пределах проектируемых красных линий в таблице 3.1.

Таблица 3.1 - Площадь в пределах проектируемых красных линий.

Номер участка	Собственник, землепользователь, арендатор, вид права	Площадь участка, м ²	Кадастровый номер	Категория земель
1	Государственная собственность не разграничена (находится в ведении Администрации Нижнеревутчанского сельсовета)	16854.13	46:15:131103	Земли с/х назначения
2	Государственная собственность не разграничена (находится в ведении Администрации Нижнеревутчанского сельсовета)	83.50	46:15:010107	Земли с/х назначения
3	Права не зарегистрированы	3.38	46:15:000000:482	Земли промышленности
4	Права не зарегистрированы	10.08	46:15:131103:11 (46:15:000000:23)	Земли промышленности
5	Права не зарегистрированы	4.00	46:15:131103:10 (46:15:000000:23)	Земли промышленности
6	Права не зарегистрированы	9.97	46:15:131103:9 (46:15:000000:23)	Земли промышленности
7	Патрикеев О.Е. и Патрикеева С.Е., совместная собственность	11552.94	46:15:131103:31	Земли с/х назначения
8	Патрикеев О.Е., собственность	88836.49	46:15:1104:02:10	Земли с/х назначения
9	Харитонов И.В., аренда	3974.26	46:15:1104:02:74	Земли с/х назначения
Итого:		121328,75		

На момент начала разворачивания работ по сооружению объектов строительства Заказчику необходимо оформить разрешения на строительство объектов и на ввод объектов в эксплуатацию, провести техническую инвентаризацию объектов недвижимого имущества - получить технические планы и кадастровые паспорта, необходимые для дальнейшей государственной регистрации прав собственности на объекты недвижимого имущества.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	643/94.05.01.01-ППТ1	Лист
									10

4. Обоснование необходимости размещения объекта и его инфраструктуры на землях промышленности и сельскохозяйственного назначения

Размещение объекта и его инфраструктуры на землях промышленности и сельскохозяйственного назначения обусловлено необходимостью строительства газопровода-отвода от МГ «Шебелинка-Белгород-Курск-Брянск» и лупинга МГ «Шебелинка-Белгород-Курск-Брянск» до проектируемой ГРС «Медвенка-2», а также обеспечения контроля, передачи информации и управления линейной частью газопроводов и ГРС, обеспечение электроснабжения линейных потребителей (связи и телемеханики).

Размеры отвода земель во временное занятие определены, исходя из условий минимального изъятия земель и технологической целесообразности, с учетом действующих норм и правил проектирования и решений по организации строительства.

Ижв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

643/94.05.01.01-ППТ1

5. Основные технико-экономические показатели объекта

Основные технико-экономические показатели по объекту приведены в таблице 9.1.

Таблица 9.1 – основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	На расчетный период
1	Площадь проектируемой территории (охранная зона линейного объекта), всего	га	12,1314	12,1314
	в том числе:			
1.1	Земли промышленности	м ²	27,43	27,43
1.2	Земли с/х назначения	м ²	121286,59	121286,59
2	Население	Чел.	отсутствует	отсутствует
3	Жилая и общественная застройка	Кв. м.	отсутствует	отсутствует
4	Транспортная инфраструктура	-	отсутствует	отсутствует
5	Инженерное оборудование	-	отсутствует	отсутствует

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									12
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	643/94.05.01.01-ППТ1			


ВЕДОМОСТЬ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Лист	Наименование	Примечания
1	Ведомость чертежей основной части проекта планировки территории	
2	Схема расположения объекта капитального строительства. М 1:10000	
3.1-3.2	Чертеж планировки территории. М 1:1000	

Взам. № подл.

Подл. и дата

Инв. № подл.

						643/94.05.01.01-ППТ1		
						Газопровод-отвод и ГРС «Медвенка-2» Курской области		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
						Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть		
Нач. отдела	Матвейчук			<i>Матвейчук</i>	05.17	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шляхова			<i>Шляхова</i>	05.17	П	1	4
Проверил	Матвейчук			<i>Матвейчук</i>	05.17	 ЗАО «Проект НефтеГаз» Санкт-Петербург, 2017 г.		
Н. контроль	Николаева			<i>Николаева</i>	05.17			



Условные обозначения :

- г-----г-----г----- газопровод подземный проектируемый;
- эхэ-----эхэ----- проектируемый кабель электрохимзащиты;
- ТЛМ,ОС----- проектируемый кабель телемеханики совместно с охранной сигнализацией;
- сС----- проектируемый воздушный кабель электропитания - 10кВ;
- эс-----эс----- проектируемый подземный кабель электропитания - 0,4кВ;

- проектируемый контур заземления;
- сс-----сс----- проектируемый кабель сетей связи;
- проектируемые красная линия и граница охранной зоны проектируемого линейного объекта.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Нач. отдела	Матвейчук			<i>Матвейчук</i>	05.17
Разработал	Шляхова			<i>Шляхова</i>	05.17
Проверил	Матвейчук			<i>Матвейчук</i>	05.17
Н. контр.	Николаева			<i>Николаева</i>	05.17

643/94.05.01.01-ППТ1

Газопровод-отвод и ГРС "Медвенка-2" Курской области

Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть		
Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема расположения объекта капитального строительства.
М 1:10000



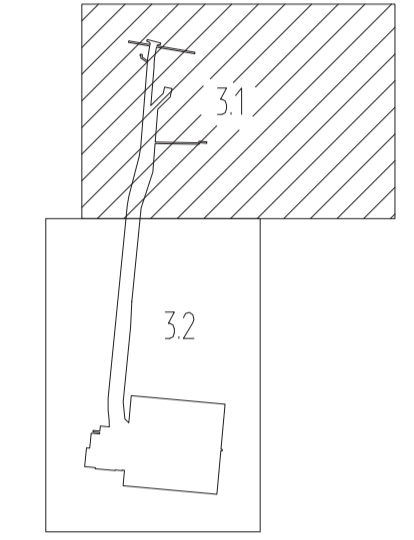
ЗАО "Проект НефтеГаз"
Санкт-Петербург, 2017 г.

Согласовано:

Изм. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

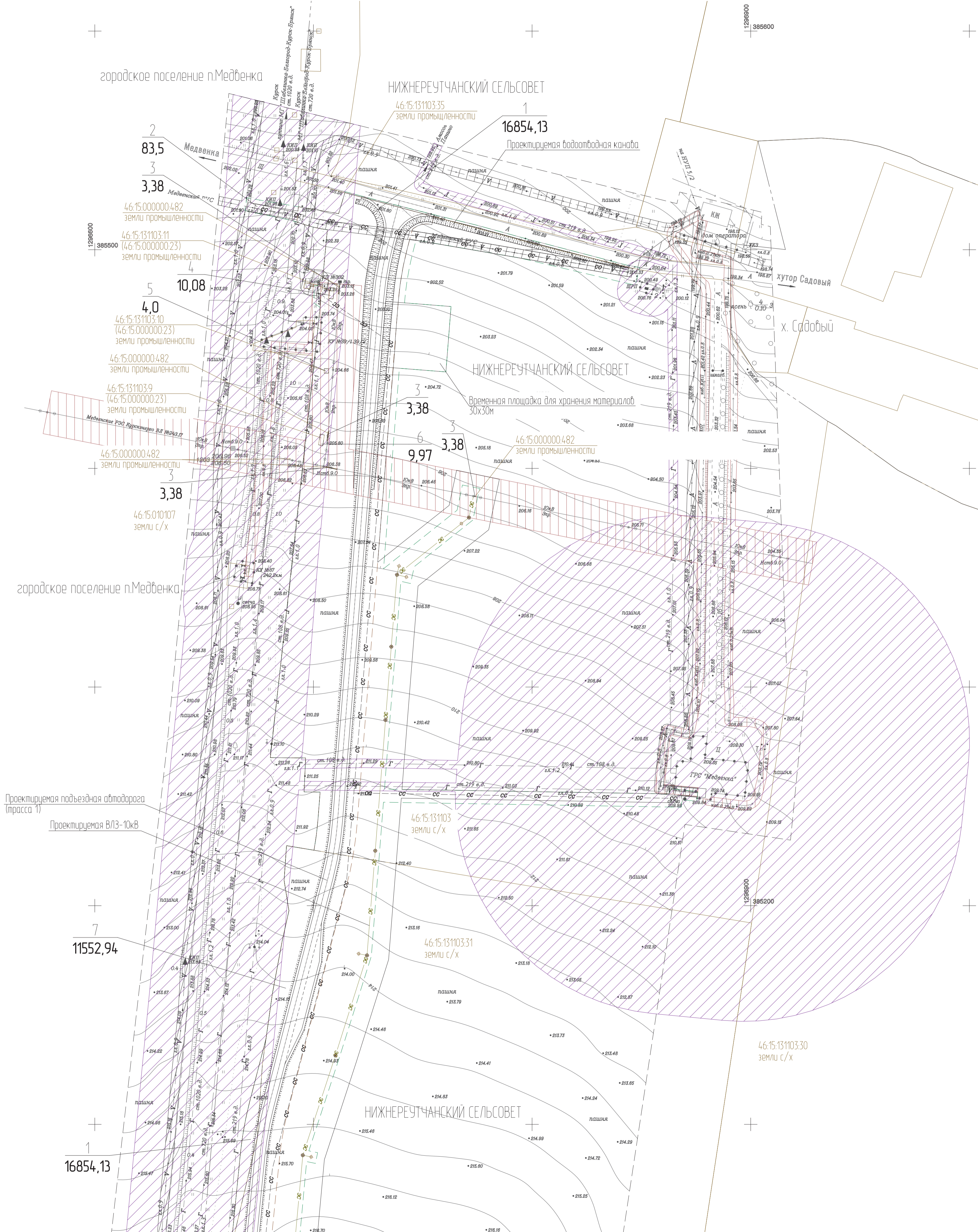
Номер участка	Собственник, землепользователь, арендатор, б/д права	Площадь участка, м²	Кадастровый номер	Категория земель
1	Αἰτιολοῦσθε τὸν κτῆματοῦν ἰὰ θεοῦ-δία (ιδιοκτήτης ἢ ἀδελφεοὶ Ἀιλιεῖνοὶ ἐξαιρέτως-ἀιλιεῖν ἰδιωτῶν)	16854.13	46-15-131103	Σαῖε π/ῶ ἰαῖα-αῖεῦ
2	Αἰτιολοῦσθε τὸν κτῆματοῦν ἰὰ θεοῦ-δία (ιδιοκτήτης ἢ ἀδελφεοὶ Ἀιλιεῖνοὶ ἐξαιρέτως-ἀιλιεῖν ἰδιωτῶν)	83.50	46-15-010107	Σαῖε π/ῶ ἰαῖα-αῖεῦ
3	Ἰδαῖ ἰὰ καθορῶν-ἰδαῖ	3.38	46-15-000000-482	Σαῖε ἰδιωτῶν
4	Ἰδαῖ ἰὰ καθορῶν-ἰδαῖ	10.08	46-15-131103-11 (46-15-000000-23)	Σαῖε ἰδιωτῶν
5	Ἰδαῖ ἰὰ καθορῶν-ἰδαῖ	4.00	46-15-131103-10 (46-15-000000-23)	Σαῖε ἰδιωτῶν
6	Ἰδαῖ ἰὰ καθορῶν-ἰδαῖ	9.97	46-15-131103-9 (46-15-000000-23)	Σαῖε ἰδιωτῶν
7	Ἰαδδεδά Τ.Α. ἔ ἰαδδεδά Ν.Α. ἰαῖα-ἰαῖα	11552.94	46-15-131103-31	Σαῖε π/ῶ ἰαῖα-αῖεῦ

Схема расположения листов



Условные обозначения:

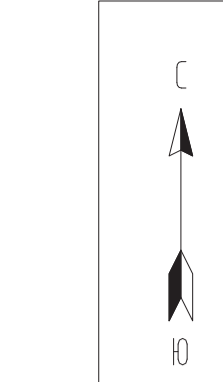
- cc — cc — проектируемый кабель сетей связи;
- cc — cc — проектируемый воздушный кабель электрооборудования - 10кВ;
- — — — — граница городских и сельских поселений;
- 47:20:0752003 — границы землепользователей;
- — — — — проектируемая красная линия и граница охранной зоны проектируемого линейного объекта;
- — — — — линия, обозначающая кадастровые кварталы, участки, в пределах проектируемой красной линии объекта;
- — — — — граница зоны планируемого размещения линейного объекта (на период строительства);
- 1/95,10 — в числителе номер участка, в знаменателе - площадь участка;
- [Hatched pattern] — зона допустимого размещения объекта капитального строительства (на период эксплуатации);
- [Hatched pattern] — охранная зона газопровода;
- [Hatched pattern] — охранная зона ЛЭП и кабеля электрооборудования;
- [Hatched pattern] — охранная зона кабеля связи.



1. Чертеж выполнен в масштабе 1:1000;
2. Площадь в пределах проектируемых красных линий составляет 12,1314 га;
3. Топографическая основа выполнена ЗАО "Проектнефтегаз" в 2015г.:
 - система высот Балтийская;
 - система координат МСК-46.

				643/94.05.01.01-ППТ1		
				Газопровод-отвод и ГРС "Медвенка-2" Курской области		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Нач. отдела	Мамбейчук	05.17				Проект планировки территории. Основная часть.
Разработал	Шлякова	05.17				Графическая часть.
Проверил	Мамбейчук	05.17				Чертеж планировки территории (начало).
Н. контр.	Николаева	05.17				М 1:1000

Согласовано
Изд. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №



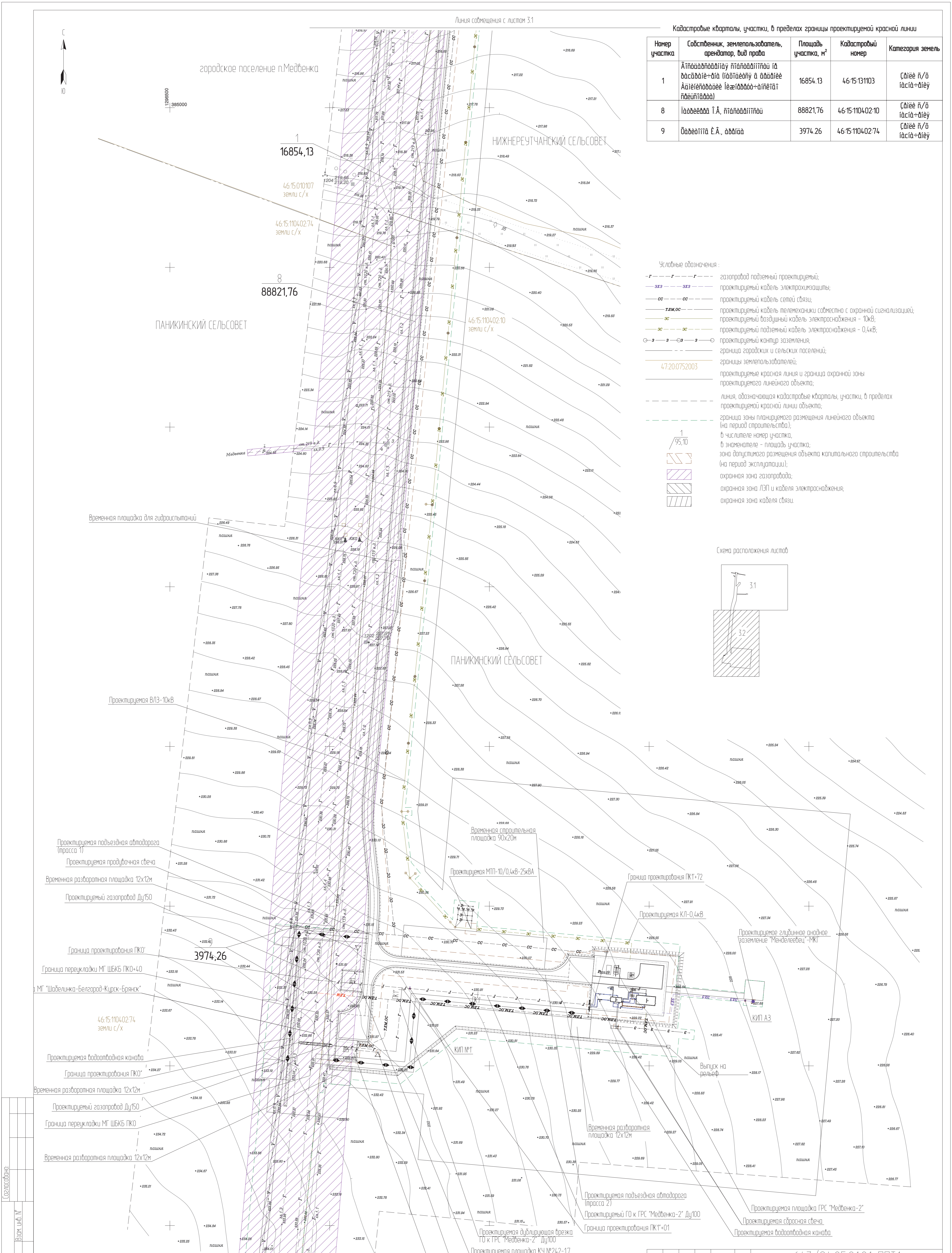
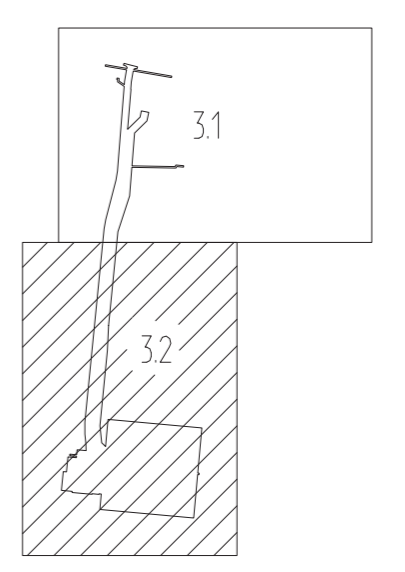
Линия сообщения с листом 3.2

Номер участка	Собственник, землепользователь, арендатор, б/д права	Площадь участка, м ²	Кадастровый номер	Категория земель
1	Αἰτωάδης Πάριος ἰδ. ὀσάδης-δῖα (ἰδίᾳ ἐὸν ἢ ἀδελφεῖ Ἀπίερος δάεε ἰεπίδδδδ-ἀίπερῖτ ἰδελῖτᾶδδδ)	16854.13	46-15-131103	Σῆεε ἢ/ὀ ἰάσῖα-δῖεῦ
8	ἰάδδδδδδ ἰ.Ἄ. ἰάπᾶδδῖτῖου	88821.76	46-15-110402-10	Σῆεε ἢ/ὀ ἰάσῖα-δῖεῦ
9	ὀάδδδῖτῖα Ἐ.Ἄ. ἀδδῖα	3974.26	46-15-110402-74	Σῆεε ἢ/ὀ ἰάσῖα-δῖεῦ

Условные обозначения:

- Г - Г - Г - Г - газопровод подземный проектируемый;
- ЭХЗ - ЭХЗ - проектируемый кабель электрохимзащиты;
- СС - СС - проектируемый кабель сетей связи;
- Т.М.С.С. - проектируемый кабель телемеханики совместно с охранной сигнализацией;
- ЭС - ЭС - проектируемый воздушный кабель электрооснаждения - 10кВ;
- ЭС - ЭС - проектируемый подземный кабель электрооснаждения - 0,4кВ;
- - Э - Э - проектируемый контур заземления;
- граница городских и сельских поселений;
- границы землепользователей;
- проектируемые красная линия и граница охранной зоны проектируемого линейного объекта;
- линия, обозначающая кадастровые кварталы, участки, в пределах проектируемой красной линии объекта;
- граница зоны планируемого размещения линейного объекта (на период строительства);
- 1/95,10 в числителе номер участка, в знаменателе - площадь участка;
- зона допустимого размещения объекта капитального строительства (на период эксплуатации);
- охранная зона газопровода;
- охранная зона ЛЭП и кабеля электрооснаждения;
- охранная зона кабеля связи.

Схема расположения листов



1. Чертеж выполнен в масштабе 1:1000;
2. Площадь в пределах проектируемых красных линий составляет 12,1314 га;
3. Топографическая основа выполнена ЗАО "Протекнефтегаз" в 2015г.:
 - система высот Балтийская;
 - система координат МСК-46.

Изм.				Кол. уч.		Лист		№ док.		Подпись		Дата	
Изд. №				Лист		№ док.		Подпись		Дата		643/94.05.01.01-ППП1	
Газопровод-отвод и ГРС "Медвенка-2" Курской области												Проект планировки территории. Основная часть. Графическая часть	
Чертеж планировки территории (окончание).												М 1:1000	
И.о.пр. Инженер												3АО Проект	
Н.контр. Николаева												Сам-Петербург, 2017 г.	
Формат А1													